Domanda n °	D	om	an	da	n	0	
-------------	---	----	----	----	---	---	--

AL COMUNE DI MOSCUFO

Servizio Amministrativo

I	l/la sottoscritto / a		
n	nato/aprov		
i	lcittadinanza		
c	eodice fiscale residente in Moscufo in via		
_	notel		
S	tato civile (celibe, nubile, separato/a, divorziato/a, vedovo/a/)		
<u>p</u>	oresa visione dell'Avviso pubblico		
	CHIEDE		
N L A p a b	per l'anno 2019, ai sensi dell'art.11 della Legge 9 Dicembre 1998, n° 431, che istituisce il Fondo Nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 Giugno 1999. A tal fine consapevole che in caso di false dichiarazioni, ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/200, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della presente dichiarazione come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. stesso. DICHIARA		
□ d	di essere stato residente a Moscufo per tutto l'anno 2019, ovvero lalalnell'anno 2019;		
□ c	di aver occupato nel periodo di cui sopra un alloggio assunto in locazione, non a canone sociale;		
	PRESENZA DI SFRATTO ESECUTIVO SI NO		
	Riservato ai cittadini comunitari		
	- di possedere la regolarità di soggiorno nel territorio nazionale SI NO		

	Riservato ai cittadini extrac	a da e in Abruzzo da
	- di essere in possesso	di permesso/carta di soggiorno rilasciata il e con scadenza fissata al
•	(specificare se: libero, concell'alloggio sito in Moscufo, registrato con il nº Registro di per l'anno 2019 o depositato che nell'anno 2019 la locazione dal al di essere stato anagraficament si richiede il contributo; che l'abitazione é inserita ne convenzionale, determinata ai se che il canone mensile di le condominiali ed altri oneri accenone annuo di € di essere a conoscenza che 431/1998 non sono cumulabili medesima legge 431/1998; dichiaro di NON percepire a	e residente nell'abitazione in locazione della quale ella categoria catastale con superficie sensi dell'art. 13 L. 392/78, di Mq. ; cocazione per l'anno 2019, al netto delle spese sessori, é stato di €, per un
	DIC	CHIARA INOLTRE
da	ta del 31/12/2019 anche con st	ne, familiari e non, residenti nell'abitazione alla ato di famiglia separato, nonché con riferimento tri residenti con diversa residenza anagrafica:
•	•	cleo familiare relativi nell'anno 2019 ,(dichiarazione no 2020 , sono stati quelli di seguito indicati: €;
•	lavoro dipendente e assimilati	€;
•	lavoro autonomo, impresa	€;
•	altro	€;

• che il nucleo familiare é composto da n° componenti;
• che sono presenti nel nucleo familiare n°componenti con invalidità
superiore al 67%;
• che sono presenti nel nucleo familiare n°componenti ultrasessantacinquenni;
• la non titolarità, da parte di qualsiasi componente il nucleo familiare, di diritti di
proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o piú immobili ad uso abitativo, di
superficie complessiva adeguata al nucleo familiare secondo i parametri indicati dall'art. 2 della L.R.96/96.
PRENDE ATTO
che la dichiarazione reddituale e di non possidenza di diritti di immobili
abitativi sarà oggetto di verifica.
ALLEGA:
(barrare le caselle interessate)
 ☐ fotocopia contratto di locazione, con estremi di registrazione; ☐ fotocopia ricevute di pagamento locazione 2019;
ricevuta pagamento imposta di registro 2019 oppure attestazione applicazione
cedolare secca;
☐ fotocopia del documento d'identità;
☐ fotocopia CUD/UNICO/730 del nucleo familiare anno 2020 redditi 2019 ;
☐ dichiarazione ISEE in corso di validità;
fotocopia attestazione regolarità al soggiorno (comunitari)
☐ fotocopia del permesso/carta di soggiorno (extracomunitari); ☐ altro
□ aiu0
Dichiaro, altresì, di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n° 445 del 2000; nel caso di erogazione di una prestazione sociale agevolata, potranno essere eseguiti controlli, diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati, da parte della Guardia di Finanza, presso gli Istituti di Credito e gli altri Intermediari Finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli art. 4, comma 2, del Decreto Legislativo 31.03.98 n° 109, e 6, comma 3 del decreto del presidente del Consiglio dei Ministri 7 Maggio 1999, n° 221, e successive modificazioni; potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.
Moscufo, li IL DICHIARANTE
IL DICHIARANTE

<u>La presente dichiarazione deve essere firmata e corredata da una copia fotostatica di un documento d'identità, in corso di validità (art.38 del D.P.R. n.445/2000).</u>

<u>DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE</u> (Art. 46 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

Il sottoscritto:
Cognomenome
nato a (prov)
e residente in
via
n
Secondo quanto previsto dal Decreto del 06/05/2020 ad oggetto "Fondo nazionale per il sostegnall'accesso alle abitazioni in locazione. Riparto disponibilità anno 2020" (Gazzetta Ufficiale Serie Generale del 30/05/2020 n. 138) e dal Decreto Ministeriale del 12/08/2020 ad oggetto "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Riparto ulteriore disponibilità anno 2020" (Gazzetta Ufficiale - Serie Generale del 6/10/2020 n. 247).
DICHIARA
- Di trovarsi in condizioni di precarietà determinata dall'emergenza COVID-19 che abbia comportato una perdita del proprio reddito IRPEF superiore a 20% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'ann precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagament del canone di locazione e/o degli oneri accessori: SI NO
A tal fine allega la seguente documentazione relativa ai redditi percepiti nel biennio 2019-2020:
 Inoltre dichiara di NON percepire altre forme di sussidio previste dal "reddit di cittadinanza", comprensive della quota destinata all'affitto. Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre in caso o dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsti dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445. Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza dell'art.75 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 relativalla decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato qualor l'Ente, a seguito di controllo, riscontri la non veridicità del contenuto della suddett dichiarazione. Il sottoscritto, ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sull'Protezione dei Dati), dichiara di essere a conoscenza che i propri dati saranno trattati dal Comune de Moscufo per assolvere agli scopi istituzionali ed al principio di pertinenza. Il sottoscritto allega fotocopia di documento di identità in corso di validità.
Moscufo, lì
il dichiarante
(firma per esteso e leggibile)

pzioni per la riscossione del contributo (indicare con una x la preferenza)			
	in contanti presso la Tesoreria Comunale;		
	·		
	\Box Accredito sul conto corrente, postale o bancario intestato al beneficiario		
	/ -		
	CODICE IBAN		
_			

REQUISITI

- **cittadinanza** italiana o Stato di provenienza. I Comunitari sono ammessi se muniti di attestazione di diritto di soggiorno. Gli extracomunitari sono ammessi se muniti di permesso o carta di soggiorno. Gli extracomunitari devono possedere la residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero cinque anni nella regione Abruzzo;
- **residenza**, alla data di pubblicazione dell'avviso, nel Comune di Moscufo quale conduttore in locazione di alloggio non a canone sociale;
- titolarità per l'anno 2019 di contratto di locazione per alloggio sito in Moscufo, stipulato per abitazione principale e non avente natura transitoria, in regola con la registrazione annuale o depositato per la registrazione entro i termini di scadenza dell'avviso, e riferito ad alloggio di proprietà privata o pubblica, con esclusione degli alloggi ERP già assoggettati alla disciplina del canone sociale ai sensi della legge Regionale n.96/96 e degli alloggi inseriti nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9;

Per intervenuta separazione legale, la domanda potrà essere presentata dal coniuge con diritto all'abitazione coniugale;

Per contratto avente natura transitoria deve intendersi: il contratto stipulato per soddisfare esigenze abitative del tutto temporanee e contingenti (esempio: locazione ad uso foresteria, per motivi di studio o di lavoro, abitazione secondaria per periodo limitato, ecc) e, in ogni caso, il contratto stipulato per locazione di durata inferiore ad anni uno, anche se prorogato;

- residenza anagrafica nell'alloggio, per il periodo interessato al contributo;
- **reddito annuo <u>convenzionale</u>** del nucleo non superiore al limite per l'accesso agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (€ 15.853,63);

Per la determinazione del limite di cui al precedente punto, dal reddito complessivo anno 2019 si detraggono (con riferimento alla data del 31/12/2019):

€ 516,46 - per ogni figlio minorenne

€ 516,46 - per ogni componente il nucleo, oltre i primi due ed esclusi i figli minorenni, fino ad un massimo di sei

Sono calcolati nella misura del 60% i redditi derivanti da lavoro dipendente o pensione

- Incidenza canone di locazione anno 2019 sul reddito complessivo 2019:
 - a) in misura non inferiore al 14%, se il reddito complessivo del nucleo è non superiore a due pensioni minime INPS anno 2019 (€13.192,92);
 - b) in misura non inferiore al 24%, se il reddito annuo complessivo del nucleo è non superiore a € 15.853,63;

I limiti di reddito di cui sopra sono innalzati del 25% in presenza di nuclei familiari che includono soggetti disabili con invalidità riconosciuta dalle competenti commissioni ASL, ovvero familiari ultra sessantacinquenni, o disabili.

- Non titolarità da parte di qualsiasi componente il nucleo di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ad uso abitativo di superficie complessiva adeguata al nucleo familiare secondo i parametri indicati dall'art.2 della L.R. 96/96:
 - non inferiore a 45 mg. per 1 o 2 persone;
 - non inferiore a 60 mq. per 3 o 4 persone;
 - non inferiore a 75 mq. per 5 persone;
 - non inferiore a 95 mg. per 6 persone ed oltre;

• Obbligatorietà presentazione CUD/UNICO/730 del nucleo familiare anno 2020 redditi 2019:

AVVERTENZE

Scadenza presentazione domanda: 10/12/2020

La domanda deve essere **firmata** e trasmessa accompagnata dalla **fotocopia di un documento** valido:

Nel caso di **cambio di alloggio o contratto** nel corso del 2019, dovrà essere presentata **distinta domanda** per ogni rapporto contrattuale;

La domanda deve essere compilata in ogni sua parte. In particolare, oltre al possesso dei requisiti, devesi dichiarare:

- numero, luogo e data registrazione e tipo di contratto di locazione;
- periodo locazione;
- categoria catastale dell'alloggio;
- superficie convenzionale dell'alloggio;
- importo mensile ed annuale del **canone** di locazione registrato per l'anno 2019, non comprensivo quindi di oneri condominiali o altro;
- reddito complessivo riferito all'anno 2019, di tutti i residenti alla data del 31/12/2019, comprensivo oltre che del reddito fiscale (dichiarazione 2020) di tutti gli ulteriori emolumenti, indennità, pensioni e sussidi percepiti a qualsiasi titolo, anche esentasse, costituenti una ricorrente fonte di sostentamento;
- presenza nel nucleo di componenti con invalidità superiore al 67%;
- presenza nel nucleo di componenti ultrasessantacinquenni;

La regolarità dell'assolvimento dell'imposta di registro per l'anno 2019 deve essere comprovata con la presentazione della copia del corrispondente versamento o dichiarazione cedolare secca.

Il <u>nucleo</u> da prendere in considerazione è quello composto dal richiedente e da tutti coloro, anche se non legati da vincoli di parentela, anagraficamente residenti nell'abitazione al 31/12/2019, anche se con stato di famiglia separato.

E'considerato facente parte del nucleo anche **il coniuge** del dichiarante, o di altro componente, pur non risultando nello stesso stato di famiglia.

Non deve essere indicato il coniuge con diversa residenza solo quando si verifica uno dei casi previsti dall'art.1-bis punto 4 del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 maggio 1999, n.221 e successive modificazioni.

In linea di massima:

- 1. quando è stata pronunciata separazione giudiziale o è intervenuta l'omologazione della separazione consensuale ai sensi dell'art. 711 del c.p.c., ovvero quando è stata ordinata la separazione ai sensi dell'art.126 del c.c.;
- 2. quando la diversa residenza è consentita a seguito dei provvedimenti temporanei ed urgenti di cui all'art. 708 c.p.c.;
- 3. quando uno dei coniugi è stato escluso dalla potestà sui figli o è stato adottato, ai sensi dell'art.333 del c.c., il provvedimento di allontanamento dalla residenza familiare;
- 4. quando si è verificato uno dei casi di cui all'art.3 della legge 1 dicembre 1970, n.898 e successive modificazioni, ed è stata proposta domanda di scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- 5. quando sussiste abbandono del coniuge, accertato in sede giurisdizionale o dalla pubblica autorità competente in materia di servizi sociali.

Per abitazione diversa da quella occupata al 31/12/2019, le persone da considerarsi sono quelle anagraficamente iscritte nella nuova abitazione alla data di decorrenza del contratto ovvero alla data del trasferimento anagrafico, se successiva.

La fotocopia della documentazione è utile al fine di una tempestiva e corretta valutazione dell'istanza.

INFORMATIVA TIPO PER RICHIESTA DI CONTRIBUTO FONDO SOCIALE AFFITTI

Informativa ai sensi art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

Il Titolare del trattamento dei dati è il COMUNE DI MOSCUFO che Lei potrà contattare ai seguenti riferimenti:

Telefono: 085979131 — E-mail: protocollo@comunedimoscufo.it - Indirizzo PEC: protocollo@pec.comunedimoscufo.it

Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: rpd@comunedimoscufo.it dpoexpert@pec.it

La informiamo che i dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il trattamento dei dati personali viene effettuato per finalità relative all'esecuzione di compiti di interesse pubblico connesse all'erogazione del contributo comunale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Fondo Sociale Affitti) e ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. e) del Regolamento UE 679/2016.

I Suoi dati saranno trattati da soggetti privati e pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente si avvarrà come responsabili del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Le comunichiamo inoltre che il conferimento dei dati è obbligatorio per ottenere il contributo economico; qualora non fornirà tali informazioni non sarà possibile ottenere la prestazione richiesta. I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

Potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Potrà esercitare i Suoi diritti rivolgendosi al Titolare o al Responsabile della protezione dei dati, reperibili ai contatti sopra indicati.

Ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Il Titolare non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

li	Firma per esteso e leggibile per presa visione